

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/93/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie określenia zasad, nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XV/89/15 z dnia 18 listopada 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości na okres powyżej 3 lat, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XLVI/305/17 z dnia 14 grudnia 2017 roku w sprawie wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym, Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XLIX/315/18 z dnia 26 stycznia 2018 roku w sprawie wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy na okres kolejnych 5 lat w trybie bezprzetargowym **zarządzam** co następuje

Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni od dnia 06.03.2018 roku do 27.03.2018 roku

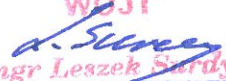
Lp	Obręb	Nr działki	Pow. działki w ha	Powierzchnia działki wydzierżawianej w ha klasa w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie zagospodarowania /studium	Cena w zł za rok dzierżawy netto	Termin płatności	Aktualizacja opłat	Opis	Okres umowy
1.	Zalesie Gorzyckie	186	0,5654	0,0400 N-0,0400	TB1T/00037340/4	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 79WS jako wody powierzchniowe	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka będąca starorzeczem rzeki Trześniówka, położona wzdłuż drogi gminnej oraz terenów mieszkalnych. Wykorzystywany jako staw rybny	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLVI/305/17
2.	Zalesie Gorzyckie	460/2	16,2805	1,0000 PsIII-1,000	TB1T/00037340/4	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 8R1 jako ekosystem łąkowy	100,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka położna w międzywałę rzeki Trześniówki i rzeki Wisła wykorzystywanej jako pastwisko	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLVI/305/17
3.	Sokolniki	503/1	1,8806	0,9000 PsIV-0,4002 PsVI-0,2921 RV-0,2077	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 10R2 kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	90,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka położona w pobliżu wału i rzeki Łęg wśród terenów wykorzystywanych jako rolniczo	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLVI/305/17
4.	Sokolniki	2203	0,6582	0,6582	TB1T/00037348/0	Działka przeznaczona w planie pod zalesienie na	90,00 zł + VAT zgodnie	Do 15 września	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona w	Do 5 lat Przedłużenie

				LV-0,6582		podstawie Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/233/55/97 z dnia 17.12.1997 w sprawie III zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania Gminy Gorzyce	z obowiązującą stawką	każdego roku	w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	sąsiedztwie terenów leśnych oraz pól uprawnych	umowy Uchwała XLIX/315/18
5.	Sokolniki	2649	5,0135	4,7884 LV-1,9193 LIV-1,8547 LVI-0,6326 WV-0,3818	TB1T/00037348/0	Działka przeznaczona w planie pod zalesienie na podstawie Uchwały Rady Gminy Gorzyce nr XXXI/233/55/97 z dnia 17.12.1997 w sprawie III zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania Gminy Gorzyce	480,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka. Położona w sąsiedztwie terenów leśnych oraz pól uprawnych	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLIX/315/18
6.	Sokolniki	204/3	0,9121	0,9121 N-0,0417 PsV-0,8704	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R2 kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	100,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka w sąsiedztwie terenów rolnych	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLIX/315/18
7.	Sokolniki	2/1	0,7722	0,7722 PsV-0,6265 PsVI-0,1457	TB1T/00037348/0	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R2 kompleksy rolnicze o słabej jakości gleb	80,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka w sąsiedztwie terenów rolnych oraz wody płynącej Strug	Do 5 lat Przedłużenie umowy Uchwała XLIX/315/18
8.	Wrzawy	1241/25	0,3300	0,1600 PsIV-1600	TB1T/00024815/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 12R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako pastwisko w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i dróg publicznych	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
9.	Wrzawy	1241/26	0,3016	0,1397 PsV-0,1397	TB1T/00024815/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 12R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako pastwisko w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i dróg publicznych	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
10.	Motycze Poducho-	677	0,1908	0,1908	TB1T/00046894/8	W planie zagospodarowania przestrzennego obszaru	40,00 zł + VAT zgodnie	Do 15 września	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz	Działka wykorzystywana jako teren rolny w	Do 3 lat Przedłużenie

	wne			RIVb-0,1908		Wielofunkcyjnego Gorzyce i Motycze podjętego Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXVII/164/08 z dnia 26.09.2008 r teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną i letniskową oraz pod drogę publiczną	z obowiązującą stawką	każdego roku	w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	sąsiedztwie domków letniskowych i terenów wykorzystywanych jako rolniczo	umowy - Uchwała XV/93/15
11.	Motycze Poduchowne	669	0,1618	0,1618 RV-0,1121 PsV-0,0497	brak	W planie zagospodarowania przestrzennego obszaru Wielofunkcyjnego Gorzyce i Motycze podjętego Uchwałą Rady Gminy Gorzyce nr XXVII/164/08 z dnia 26.09.2008 r teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną i letniskową oraz pod drogę publiczną	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako teren rolny w sąsiedztwie domków letniskowych i terenów wykorzystywanych jako rolniczo	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
12.	Orliska	3157	0,5529	0,5529 ŁIV-0,3603 ŁVI-0,1926	TB1T/00073660/7	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 23Rł ekosystemy łąkowe	181,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana jako łąka, położona w międzywałę rzeki Łęg	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
13.	Trześń	1422/9	4,6423	1,2000 RIIIB-1,2000	TB1T/00035899/3	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 45Ri tereny preferowane do intensywnego rolnictwa	121,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Działka wykorzystywana na cele rolne w sąsiedztwie pól uprawnych i drogi powiatowej	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
14.	Gorzyce	1743/571	24,7272	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
15.	Gorzyce	1743/571	24,7272	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 3 lat Przedłużenie umowy - Uchwała XV/93/15
16.	Gorzyce	1743/571	24,7272	0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków	50,00 zł + VAT zgodnie	Do 15 września	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka	Do 10 lat Uchwała

				Bi-0,0020		zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	z obowiązującą stawką	każdego roku	w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
17.	Gorzyce	1743/571	24,7272	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
18.	Gorzyce	1743/479	1,3914	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	Brak planu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 21R1 kompleksy rolnicze o wysokiej jakości gleb	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	Do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako grunt pod garaż. Działka znajduje się w sąsiedztwie garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
19.	Gorzyce	2095	0,8450	0,0020 Bi-0,0020	TB1T/00035354/1	W planie zagospodarowania teren przeznaczony pod usługi	50,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany pod dzierżawę garaży blaszanych i murowanych	Do 10 lat Uchwała XV/89/15 Rady Gminy Gorzyce
20.	Gorzyce	1875/2	0,0826	0,0826 RIIIa-0,0426 LIV-0,0400	TB1T/00059517/6	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15
21.	Gorzyce	1876/2	0,0668	0,0668 RIIIa-0,0345 LIV-0,0323	TB1T/00059517/6	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15
22.	Gorzyce	1787/2	0,1034	0,1034 RIIIa-0,1034	TB1T/00059517/6	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	waloryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15

									GUS za poprzedni rok kalendarzowy		
23.	Gorzyce	1878/2	0,0846	0,0846 RIIIa-0,1846	TB1T/00059517/6	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	wałoryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15
24.	Gorzyce	1879/2	0,0460	0,0460 RIIIa-0,0460	TB1T/00059517/6	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	wałoryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15
25.	Gorzyce	1880	0,1154	0,1154 RIIIa-0,1154	TB1T/00017681/0	W planie zagospodarowania przestrzennego terenu Niwka Żabieniec i Centrum w Gorzycach przeznaczony pod parkingi 6 KS	40,00 zł + VAT zgodnie z obowiązującą stawką	do 15 września każdego roku	wałoryzacja stawki czynszu nie częściej niż jeden raz w roku (ze skutkiem od 1stycznia każdego roku o wysokość wskaźnika inflacji publikowanego przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy	Teren wykorzystywany jako łąka znajdujący się przy drodze gminnej, oraz ogródkach działkowych	Do 3 lat Uchwała XV/93/15

WÓJT

mgr Leszek Sardy

.....
podpis